



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«город Дербент»

« 10 » сентября 2018 г.

№ 285

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа «город Дербент», направляемых на капитальные вложения

В целях совершенствования управления муниципальными капитальными вложениями в городском округе «город Дербент», в соответствии с частью 1 статьи 14 Федерального закона от 25.02.1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», администрация городского округа «город Дербент» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа «город Дербент», направляемых на капитальные вложения (далее - Порядок), согласно приложению № 1.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Дербент.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль выполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы



Э. Муслимов

**Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет
эффективности использования средств бюджета городского округа
«город Дербент», направляемых на капитальные вложения**

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 1 статьи 14 Федерального закона от 25.09.1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» и определяет правила проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, объектов капитального строительства и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал (далее - объект капитального строительства), финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета городского округа «город Дербент» на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа «город Дербент», направляемых на капитальные вложения (далее - проверка).
2. Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта установленным настоящим Порядком качественным и количественным критериям и предельному (минимальному) значению оценки эффективности использования средств бюджета городского округа «город Дербент», направляемых на капитальные вложения (далее - оценка) в целях реализации инвестиционного проекта.
3. Проверка проводится для принятия решения об осуществлении бюджетных инвестиций, формирующих расходные обязательства городского округа «город Дербент», для включения соответствующих расходов в проект бюджета городского округа «город Дербент».
4. Проверка осуществляется в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1 раздела I настоящего Порядка, независимо от их сметной стоимости.
5. Проверка инвестиционных проектов осуществляется Управлением экономики и инвестиций администрации городского округа «город Дербент» (далее - Управление) в соответствии с методикой оценки эффективности использования средств бюджета городского округа «город Дербент», направляемых на капитальные вложения, утвержденной нормативным правовым актом администрации городского округа «город Дербент».
6. Управление ведет в установленном им порядке реестр проектов,

получивших заключение об эффективности использования средств бюджета городского округа «город Дербент», направляемых на капитальные вложения.

7. Плата за проведение проверки не взимается.

II. Критерии оценки эффективности использования средств бюджета городского округа «город Дербент», направляемых на капитальные вложения

1. Проверка осуществляется на основе оценки соответствия инвестиционного проекта следующим критериям:
 - а) наличие сформулированной цели инвестиционного проекта с определением показателя (показателей) результатов его осуществления;
 - б) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в нормативных правовых актах социально-экономического развития и планирования Республики Дагестан и городского округа «город Дербент», в обращениях Президента РФ, Главы РД, а также в муниципальных программах городского округа «город Дербент», действующих на момент проведения оценки;
 - в) комплексный подход к решению существующей проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями, реализуемыми в рамках муниципальных программ и соответствующих государственных программ Республики Дагестан;
 - г) необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, объекта (ов) капитального строительства, либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, в связи с осуществлением органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения;
 - д) отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями;
 - е) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета городского округа «город Дербент», содержащее расчеты;
 - ж) наличие муниципальных программ социально-экономического развития, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, объектов капитального строительства, реализуемых в рамках инвестиционных проектов;
 - з) целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, оборудования, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада;
 - и) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с действующим законодательством);

- к) обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации, разработанной для аналогичного объекта капитального строительства и включенной в реестр типовой проектной документации.
2. Критерии, предусмотренные в подпунктах «и» и «к» пункта 1 раздела II настоящего Порядка, не применяются для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.
3. Инвестиционные проекты, соответствующие критериям, подлежат дальнейшей проверке в соответствии с муниципальным нормативным правовым актом, определяющим методику оценки соответствия инвестиционного проекта с учетом:
- а) значения показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;
 - б) отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства, либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;
 - в) наличие потребителей продукции (работ, услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества);
 - г) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого, приобретаемого, технического перевооружения) объекта к мощности, необходимой для производства продукции (работ, услуг), в объеме, необходимом для удовлетворения, потребности в оказании соответствующих услуг (выполнении работ) городского округа «город Дербент»;
 - д) обеспечение планируемого объекта капитального строительства (реконструируемого, приобретаемого, технического перевооружения) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации проекта.

III. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов

1. Проведение проверки осуществляется на основании заявления о проведении проверки, направляемого инициатором в Управление по форме согласно приложению №1 к настоящему Порядку.
2. К заявлению о проведении проверки прилагаются следующие документы, подписанные руководителем заявителя (уполномоченным им лицом) и заверенные печатью:
 - а) паспорт инвестиционного проекта, заполненный по форме согласно приложению №2 к настоящему Порядку;
 - б) обоснование экономической целесообразности, объема и сроков

- осуществления капитальных вложений, которое включает:
- краткое описание проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений;
 - цель и задачи проекта;
 - источники и объемы финансирования проекта по годам его реализации;
 - срок подготовки и реализации проекта;
 - обоснование необходимости привлечения средств бюджета городского округа «город Дербент» для реализации проекта, подготовки проектной документации и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;
 - обоснование потребности в услугах (продукции), создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (заявитель представляет информацию о нормативной, фактической потребности в производимой продукции (работах и услугах));
 - обоснование планируемого обеспечения создаваемого объекта капитального строительства (реконструируемого, приобретаемого, технического перевооружения) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта;
 - обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, оборудования, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада в случае их использования;
- в) задание на проектирование или иной исходный технический документ, устанавливающий комплекс технических требований, требования к объему, срокам проведения работ, содержанию и форме представления результатов работ;
- г) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с действующим законодательством);
- д) копия документа, подтверждающего право собственности на объект недвижимости (при осуществлении бюджетных инвестиций в реконструкцию, техническое перевооружение, приобретение действующих объектов капитального строительства);
- е) копия расчета сметной стоимости строительства (реконструкции, технического перевооружения, приобретения) объекта недвижимости;
- ж) копия разрешения на строительство;
- з) копия положительного заключения о достоверности сметной стоимости инвестиционного проекта;

- и) Документальное подтверждение каждого участника реализации проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) этого проекта и намечаемом размере финансирования (софинансирования).
 - к) Исходные данные для расчета интегральной оценки, включая количественные показатели планируемых результатов реализации инвестиционного проекта, и расчет интегральной оценки, проведенный заявителем в соответствии с методикой.
3. Документы подписываются руководителем заявителя (уполномоченным им лицом) и заверяются печатью.
 4. Основаниями для отказа в принятии документов для проведения проверки являются:
 - а) предоставление неполного комплекта документов, предусмотренных настоящим Порядком;
 - б) несоответствие паспорта инвестиционного проекта требованиям к его содержанию и заполнению.
 5. Проведение проверки начинается после предоставления инициатором полного пакета документов, предусмотренного пунктом 2 части III настоящего Порядка и завершается направлением инициатору заключения об эффективности инвестиционного проекта.
 6. Срок проведения проверки, подготовки и выдачи заключения не должен превышать 20 рабочих дней.

IV. Выдача заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа «город Дербент», направляемых на капитальные вложения

1. Результатом проверки является заключение Управления экономики и инвестиций по проведению проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа «город Дербент», содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта установленному предельному (минимальному) значению оценки в соответствии с утверждаемой нормативным правовым актом муниципального образования городского округа «город Дербент» методикой и формой заключения согласно приложению №3 к настоящему Порядку.
2. Положительное заключение является обязательным документом, необходимым для принятия решения о предоставлении средств бюджета городского округа «город Дербент» на реализацию данного инвестиционного проекта.
3. Отрицательное заключение должно содержать мотивированные выводы о неэффективности использования средств бюджета городского округа «город Дербент», направляемых на капитальные вложения.
4. В случае получения отрицательного заключения заявитель вправе представить документы на повторную проверку при условии их доработки

- с учетом замечаний и предложений, изложенных в заключении.
5. Заключение о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета «городского округа «город Дербент», направляемых на капитальные вложения, подписывается начальником Управления экономики и инвестиций.
 6. Заключение выдается заявителю лично или путем направления заказного письма в течение 10 рабочих дней со дня его вынесения.

Приложение №1
к Порядку проведения проверки
инвестиционных проектов на предмет
эффективности использования средств
бюджета городского округа «город Дербент»,
направляемых на капитальные вложения

О Б Р А З Е Ц

**Начальнику Управления экономики и инвестиций
администрации городского округа «город Дербент»**

ЗАЯВЛЕНИЕ

На проведение проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа «город Дербент», направляемых на капитальные вложения

Прошу провести проверку инвестиционного проекта _____
/наименование инвестиционного проекта/
на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа «город Дербент», направляемых на капитальные вложения.

Приложение:

1. Паспорт инвестиционного проекта на ___ л. в ___ экз.
 2. Обоснование экономической целесообразности реализации инвестиционного проекта на ___ л. в ___ экз.
 - 3.
 - 4.
- И т. д.

Должностное лицо, ответственное

За реализацию инвестиционного

проекта _____

(должность, подпись фамилия, имя, отчество)

Контактный телефон, адрес _____

Приложение №2
к Порядку проведения проверки
инвестиционных проектов на предмет
эффективности использования средств
бюджета городского округа «город Дербент»,
направляемых на капитальные вложения

О Б Р А З Е Ц

СОГЛАСОВАНО

Глава администрации

_____ Ф.И.О.

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

1. Наименование инвестиционного проекта _____.
2. Местонахождение (район, поселок)
_____.
3. Адрес (фактический)
_____.
4. Цель инвестиционного проекта _____.
5. Срок реализации инвестиционного проекта _____.
6. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция объекта капитального строительства, иные инвестиции в основной капитал)
_____.
7. Существующая мощность (вместимость) _____.
8. Дефицит мощности, обоснование планируемой мощности (подробное описание)
_____.
9. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту (ссылка на подтверждающий документ) _____.
10. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (ссылка на документ, копия заключения прилагается)
_____.
11. Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года его получения или предполагаемая (предельная) стоимость

объекта капитального строительства в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (нужное подчеркнуть), с указанием года ее определения, млн. руб. (включая НДС/без НДС - нужное подчеркнуть), а также рассчитанная в ценах соответствующих лет _____, в том числе затраты на подготовку проектной документации (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанная в ценах соответствующих лет), млн. руб. _____.

Технологическая структура капитальных вложений:

12.

	Стоимость, включая НДС, в текущих ценах/ в ценах соответствующих лет (млн. руб.)
Стоимость инвестиционного проекта	
в том числе:	
строительно-монтажные работы, из них дорогостоящие материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада	
приобретение машин и оборудования, из них дорогостоящие и (или) импортные машины и оборудование	
прочие затраты	

13. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта, млн. руб.

Годы реализации инвестиционного проекта	Стоимость инвестиционного проекта (в текущих ценах/в ценах соответствующих лет)	Источники финансирования инвестиционного проекта		
		Средства республиканского бюджета (в текущих ценах/в ценах соответствующих лет)	Средства местного бюджета (в текущих ценах/в ценах соответствующих лет)	Внебюджетные средства (в текущих ценах/в ценах соответствующих лет)

Инвестиционный проект – всего:

В том числе по годам

20__ год –

20__ год -

14. Количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта _____.

15. Отношение стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта, млн. руб./ на единицу результата, в текущих ценах _____.

16. Форма собственности объекта _____.

Руководитель заявителя _____ Ф.И.О. _____

(подпись)

Дата

М.П.

Приложение №3
к Порядку проведения проверки
инвестиционных проектов
на предмет эффективности
использования средств
бюджета городского округа
«город Дербент», направляемых
на капитальные вложения

О Б Р А З Е Ц

СОГЛАСОВАНО
Глава администрации

Ф.И.О.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о проверке инвестиционных проектов на предмет эффективности
использования средств бюджета городского округа «город Дербент», направляемых
на капитальные вложения**

I. Сведения об инвестиционном проекте, представленном для проведения проверки на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта
Наименование инвестиционного проекта

Местонахождение (район, поселок)

Адрес (фактический)

Заявитель

Реквизиты комплекта документов, представленных заявителем:
регистрационный номер _____;
дата _____

Срок реализации инвестиционного
проекта _____

Значения количественных показателей (показателя) реализации инвестиционного
проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя)

Сметная стоимость инвестиционного проекта всего в ценах соответствующих лет
(тыс. рублей с одним знаком после запятой): _____

II. Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых
на капитальные вложения, по инвестиционному проекту:

на основе качественных критериев _____

на основе количественных критериев _____

на основе интегральной оценки _____

III. Заключение о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения: _____

Начальник управления экономики и инвестиций администрации городского округа «город Дербент»

_____ Ф.И.О.
(подпись)

Исполнители: Ф.И.О.

Дата

М.П.