



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН  
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ»**

28 ноября 2018 года

№ 3-4

**РЕШЕНИЕ**

**Об установлении налога на имущество физических лиц  
на территории городского округа "город Дербент"**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Бюджетным кодексом Российской Федерации, главой 32 "Налог на имущество физических лиц" Налогового кодекса Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Республики Дагестан от 06.11.2018г. № 64 "Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Дагестан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", Уставом муниципального образования "город Дербент", Собрание депутатов городского округа "город Дербент"

**РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории городского округа "город Дербент" налог на имущество физических лиц.

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) Объект налогообложения:

- жилые дома, часть жилых домов, квартир, часть квартир, комнат;
- объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражи и машино-места;
- хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

**Ставка налога - 0,1 процента.**

2) Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, кадастровая стоимость каждого из которых:

- до 100 миллионов рублей (включительно) - **ставка налога - 0,5 процента;**

- свыше 100 миллионов рублей до 200 миллионов рублей (включительно) - **ставка налога - 1,0 процент;**

- свыше 200 миллионов рублей до 300 миллионов рублей (включительно) - **ставка налога - 1,5 процента.**

3) Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей - **ставка налога - 2,0 процента.**

4) Прочие объекты налогообложения - **ставка налога - 0,5 процента.**

3. Предоставление налоговых льгот, порядок исчисления суммы налога, порядок и сроки уплаты налога определяются в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

4. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2019 года.

5. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу Решение Собрании депутатов городского округа "город Дербент" от 31 октября 2014 года №10-4.

6. Опубликовать настоящее Решение в газете "Дербентские новости".

Глава городского  
округа «город Дербент»



Х. Абакаров